



## Verkauft

### Details

Kaufpreis:	auf Anfrage
Courtage:	4,76 inkl. MwSt
Objekt-Nummer:	34
Ort:	71554 Weissach im Tal
Baujahr:	1993
Wohnfläche:	80,60 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3 ½

### Beschreibung

Diese sehr interessante 3 ½-Zimmerwohnung befindet sich in ruhiger und sonniger Wohnlage nahe am Ortskern von Weissach im Tal. Die Wohnung begeistert durch französische Fenster (bodentief) und einem nach Süden ausgerichteten Balkon, sowie einem Tageslichtbad mit WC und separatem Gäste-WC. Die Objektlage ist bestechend und das Treppenhaus mit Zugang großzügig und sehr hell. Eine Garage und sein Stellplatz im Freien ist im Preis inbegriffen. Die Wohnung wird kurzfristig frei.

### Ausstattung

- Ölzentralheizung
- Energieverbrauchswert 139 kWh
- Französische (bodentiefe) Fenster
- Balkon
- Kellerraum
- Einzelgarage

### Sonstiges

Bestechend am Objekt ist der großzügige und helle Eingangsbereich, die sonnige Lage der Wohnung mit Fenstern bis zum Boden (französische Fenster).

