



## Verkauft

### Details

Kaufpreis: auf Anfrage  
Courtage: 4 zzgl. MwSt  
Objekt-Nummer: 96  
Ort: 71549 Auenwald

### Beschreibung

Helle, schön geschnittene 3,5 Zimmer Wohnung, direkt erreichbar durch ein außenliegendes Treppenhaus. Ausstattung mit Einbauküche aus 2015 sowie Laminatboden und Zimmertüren aus 2015.

Eingangsbereich sowie Bad und WC sind mit Fliesen ausgestattet.

Vorhandene Rücklagen - die auf die ETW entfallen- von ca. 6.800.-- gehen auf den Erwerber über.

### Ausstattung

Einbauküche  
Tageslichtbad  
separates WC  
Terrasse  
Im UG Kellerraum und Gemeinschaftsräume.  
Einzelgarage im EG - davor weitere Stellmöglichkeit

### Sonstiges

Einziehen und Wohlfühlen!  
Hausmeisterservice (im Hausgeld enthalten).

KP 200.000.-- E zuz. Garage u. Stellplatz 15.000.-- E  
zus. 215.000.-- E  
Einbauküche im Preis enthalten.

